

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:424084-2018:TEXT:ES:HTML>

**España-Garrucha: Trabajos de construcción de hoteles
2018/S 188-424084**

Anuncio de adjudicación de contrato

Resultados del procedimiento de contratación

Obras

Legal Basis:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

- I.1) **Nombre y direcciones**
Pleno del Ayuntamiento de Garrucha
P0404900C
Paseo del Malecón, 132
Garrucha
04630
España
Persona de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Garrucha
Teléfono: +34 950460058
Correo electrónico: registro@garrucha.es
Código NUTS: ES611
Direcciones de internet:
Dirección principal: <http://www.garrucha.es/>
Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?>
- I.2) **Información sobre contratación conjunta**
- I.4) **Tipo de poder adjudicador**
Autoridad regional o local
- I.5) **Principal actividad**
Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

- II.1) **Ámbito de la contratación**
- II.1.1) **Denominación:**
Contrato privado para la ejecución y gestión de un hotel de 4 estrellas y ejecución de estacionamiento subterráneo mediante la constitución de un derecho de superficie en suelo y subsuelo
Número de referencia: 2018/049530/006-650/00001
- II.1.2) **Código CPV principal**
45212411
- II.1.3) **Tipo de contrato**
Obras
- II.1.4) **Breve descripción:**

Contrato privado para la ejecución y gestión de un hotel de 4 estrellas y ejecución de estacionamiento subterráneo mediante la constitución de derecho de superficie en suelo y subsuelo.

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES611

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Solar en suelo urbano consolidado para la ejecución y gestión ulterior de un hotel de 4 estrellas con estacionamiento subterráneo en paseo del Malecón, s/n, ref. 04630 Garrucha.

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Contrato privado para la ejecución y gestión de un hotel de 4 estrellas y ejecución de estacionamiento subterráneo mediante la constitución de un derecho de superficie en suelo y subsuelo.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Anteproyecto, plan de construcción y mejoras medioambientales / Ponderación: 15

Criterio de calidad - Nombre: Mejoras de carácter sociolaborales y solidaridad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: Calendario de obras y puesta en marcha / Ponderación: 3

Criterio de calidad - Nombre: Programa funcional y plan de negocio / Ponderación: 12

Criterio relativo al coste - Nombre: Modalidad de pago / Ponderación: 5

Criterio relativo al coste - Nombre: Importe ofertado / Ponderación: 60

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Descripción**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

IV.1.6) **Información sobre la subasta electrónica**

IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.1) **Publicación anterior referente al presente procedimiento**

Número de anuncio en el DO S: [2018/S 142-323828](https://ted.europa.eu/2018/S/142-323828)

IV.2.8) **Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**

IV.2.9) **Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Se adjudica un contrato/lote: no

V.1) **Información relativa a la no adjudicación de un contrato**
El contrato/lote no se ha adjudicado

No se ha recibido ninguna oferta o solicitud de participación, o todas las que se han recibido han sido rechazadas

Apartado VI: Información complementaria

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Tribunal Administrativo de Recursos contractuales de la Junta de Andalucía
C/ Barcelona, 4-6
Sevilla
41001
España
Dirección de internet: <http://www.juntadeandalucia.es>

VI.4.2) **Órgano competente para los procedimientos de mediación**

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

27/09/2018